



STICHTING VOOR DE ONTWIKKELING VAN DE MACHINALE LANDBOUW IN SURINAME
FOUNDATION FOR THE DEVELOPMENT OF MECHANIZED AGRICULTURE IN SURINAME

ADRES (Address) WAGENINGEN

Hoofdweg no. 1

Wageningen

Nickerie

Suriname

Telefoon (Phone) Wageningen: +597-233549

Mail : ggpanday@gmail.com / ashweenramdin@hotmail.com

ADRES (Address) PARAMARIBO

p.a. Ministerie van LVV

Letitia Vriesdelaan

Paramaribo

Suriname

Telefoon (Phone) Paramaribo: +597 - 422670

Paramaribo, 31 oktober 2022

Westland Sama Group NV

Fredericiweg # 91

Voorland Longmay

Nickerie

Betreft : Reactie op schrijven "Nietigheid koopovereenkomst en overdracht perceel met
Pelmolen d.d 03 oktober 2022"

Kenmerk : SML-16-2022

Bijlagen : 03

Hierbij bevestigen wij de ontvangst van uw schrijven d.d 03 oktober 2022 naar aanleiding van ons
schrijven d.d. 22 september 2022.

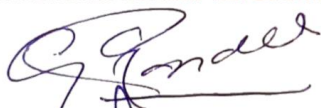
1. De volgende feiten staan vast:
 - a. De toenmalige voorzitter van de SML was ten tijde van bovengenoemde rechtshandelingen tevens President – Commissaris van Westland Sama Group NV.
 - b. Hetgeen staat in artikel 8 van de notariële akte: "... en voorts voor een som van SRD 400.000,00 welke is voldaan en waarvoor kwijting bij deze. Ter berekening van het zegelrecht is de kale grondwaarde door het Taxatie-instituut vastgesteld op SRD 450,00 per hectare, zijnde totaal SRD 621,00.
2. Hoe kan overigens een akte voor SRD 400.000 als verkoopsom gepasseerd worden terwijl er een hypotheek rust van USD 900.000,00 ?
3. De SML is een stichting met een bestuur en geen NV met een RvC, waarvan melding wordt gemaakt in de formele documenten, dus de brief aan de minister van LVV d.d 24 maart 2017 (zie bijlage 01) en de machtiging van de President van de Republiek Suriname aan de minister van LVV d.d 29 maart 2017 (zie bijlage 02) "waarin hij de minister machtigt om de Staat Suriname, zijnde aandeelhouder van de Stichting Machinale Landbouw "SML", te mogen vertegenwoordigen op de Algemene Vergadering van Aandeelhouders ten kantore van het Ministerie van LVV. Besluiten genomen op deze vergadering worden gezien als te zijn rechtsgeldig". Overigens hebben zij ingevolge de statuten in deze geen bevoegdheden.

4. Door de SML is voormeld perceel met pelmolen gekocht voor USD 1,8 miljoen en voor hoeveel is het doorverkocht aan Westland Sama Group NV ?
5. Voor de goede orde citeren wij hierbij enkele relevante artikelen uit de statuten van de SML:
 - a. Artikel 5 lid 1: de algemene leiding van de Stichting is opgedragen aan een bestuur bestaande uit ten hoogste 7 leden;
 - b. Artikel 6 lid 5: van een besluit van het bestuur blijkt naar buiten uit een daartoe strekkend stuk, getekend door de voorzitter en de secretaris;
 - c. Artikel 8 lid 1: met de dagelijkse leiding van de Stichting is belast een directeur;
 - d. Artikel 10 : de directeur heeft de bijzondere machtiging van het bestuur nodig voor het verkrijgen, bezwaren of vervreemden van zakelijke rechten en van onroerende goederen.
6. Uit de Notulen van de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van de SML (zie bijlage 03), gehouden op 29 maart 2017 blijkt dat de minister van LVV de leiding had van deze vergadering waarbij besluiten zijn genomen over de verkoop van onroerende goederen van de SML aan o.a. Westland Sama Group NV. Er is reeds aangegeven dat de SML een Stichting is en geen Naamloze Vennootschap.
7. De SML is niet op de hoogte dat de ten laste van hem gelegde hypotheek is geroyeerd.

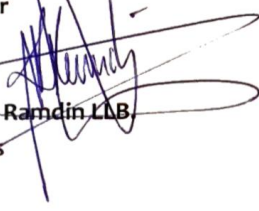
Op grond van bovengenoemde feiten en omstandigheden is het bestuur van SML van mening, het betreft dus een conclusie, dat de koopovereenkomst en overdacht van het perceel met pelmolen nietig is.

Hoogachtend,

Namens het Bestuur van de SML,



Mr. G. Gangaram Panday
Voorzitter



Ashween Ramdin LNB
Secretaris

CC: - **President van de Republiek Suriname, Z.E. Chandrikapersad Santokhi**
- **Vice-President van de Republiek Suriname, Z.E. Ronnie Brunswijk**
- **Minister van Landbouw, Veeteelt en Visserij, Ing. P. Sewdien**
- **Minister van Grondbeleid en Bosbeheer, mw. Dinotha Vorswijk BSc.**



STICHTING VOOR DE ONTWIKKELING VAN MACHINALE LANDBOUW IN SURINAME
FOUNDATION FOR THE DEVELOPMENT OF MECHANIZED AGRICULTURE IN SURINAME

ADRES (Address) Nickerie - Hoofdkantoor

ADRONweg no. 45
Europolder
Nickerie
Suriname

Telefoon (Phone) Nickerie: +597-6803003
E-mail: sml.hoofdkantoor@gmail.com

ADRES (Address) PARAMARIBO - Bijkantoor

p.a. Ministerie van LVV
Letitia Vriesdelaan 8-10
Paramaribo
Suriname

Telefoon (Phone) Paramaribo: +597 - 422670
E-mail: sml.hoofdkantoor@gmail.com

De Minister van Landbouw, Veeteelt en Visserij
Dhr. Ir. S. Algae
Letitia Vriesdelaan 8 - 10
Paramaribo

Nickerie, 24 maart 2017

Betreft: toekomstige investeerders SML

Geachte Minister,

In de vergadering van 7 februari 2017, gehouden door het Bestuur van de SML, is ten aanzien van toekomstige investeerders van de SML unaniem besloten dat:

- De voorkeur gegeven wordt aan Surinaamse investeerders, tenzij de aandeelhouder anders beslist.
- De voorkeur wordt gegeven aan lokale investeerders voor de stimulering van de totale rijstsector, met dienverstande dat alle schulden van ± us 1 miljoen van de SML bij de Hakrinbank N.V. worden overgenomen door desbetreffende investeerder.
- Beslag leggingen worden overgelaten aan de aandeelhouder.
- Wageningen een spin-off effect moet ondervinden, waarbij de werkgelegenheid en de lokale productie worden gestimuleerd.
- Er uitsluitend lokale arbeiders (Wageningers) worden aangewend, tenzij die niet beschikbaar zijn.
- Bij de overdracht van de SML bezittingen zal worden uitgezonderd dat gedeelte van het terrein waar de N.V. Energie Bedrijven Suriname (EBS) en NH/SWM zijn gevestigd.

Hieruit voortvloeiende ziet de SML graag een investering totstandkomen met de volgende twee lokale investeerders: de Rice Processing Company N.V. en Westland Sama

De Rice Processing Company zal investeren in Parboiled productie, waarbij de SML 2,11 ha grond beschikbaar stelt (zoals aangegeven op de landmeterskaart) voor de opstart daarvan, tenzij de aandeelhouder anders beslist. Op de overige arealen zal worden geïnvesteerd in de productie en verwerking van rijst met behulp van de bestaande machinepark. Dit laatste zal worden uitgevoerd door Westland Sama Group N.V.

De SML verzoekt de Minister van Landbouw, Veeteelt en Visserij om de overdracht – aanvraag verder te willen afhandelen.

Hopende op een positieve reactie uwerzijds,

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'D. Mahespalsingh', with a long horizontal stroke extending to the right.

Dhr. D. Mahespalsingh
Voorzitter SML Bestuur



7.
5-
2

MACHTIGING

**IK, DESIRÉ DELANO BOUTERSE,
PRESIDENT VAN DE REPUBLIEK SURINAME,**

MACHTIG HIERBIJ

**DE HEER IR. S. ALGOE MINISTER VAN
LANDBOUW, VEETEELT EN VISSERIJ,**

**OM DE STAAT SURINAME ZIJNDE AANDEELHOUDER VAN DE
STICHTING MACHINALE LANDBOUW "S.M.L." TE MOGEN
VERTEGENWOORDIGEN OP DE ALGEMENE VERGADERING VAN
AANDEELHOUDERS OP HEDEN 29 MAART 2017 TEN KANTORE VAN HET
MINISTERIE VAN LANDBOUW, VEETEELT EN VISSERIJ.**

**BESLUITEN GENOMEN OP DEZE VERGADERING WORDEN GEZIEN ALS
TE ZIJN RECHTSGELDIG.**

ALDUS GEDAAN TE PARAMARIBO, 29 MAART 2017

**DESIRÉ DELANO BOUTERSE,
PRESIDENT VAN DE REPUBLIEK SURINAME**

ADRES (Address) NICKERIE

Andronweg no 45

Nickerie
Suriname

Telefoon (Phone) Nickerie: +597-6803003

E-mail: smlhoofdkantoor@gmail.com

ADRES (Address) PARAMARIBO

p.a. Ministerie van LVV

Letitia Vriesdelaan

Paramaribo

Suriname

Telefoon (Phone) Paramaribo: +597 - 422670

Notulen AVA van de SML bij de minister van LVV op 29 maart 2017

Plaats: kantoor Minister van LVV

Tijd: 12.15 uur n.m

Aanwezig: dhr. D. Mahespalsingh (Voorzitter);
dhr. Sh. Harnam (onder voorzitter);
dhr. N. Gajadin (penningmeester);
dhr. P. Palti (secretaris);
Mw. S. Basropansingh – Sewgobind (lid);
Afwezig: dhr. P. Gokoel (lid)

Agendapunten

1. Opening
2. Mededeling
3. Bespreking besluiten laatste AVA d.d. 7 februari 2017
4. Rondvraag
5. Sluiting

Agendapunt 1: Opening

De minister van LVV, Ir. S. Algoe, opent om 12.15 uur n.m. de vergadering en heet een ieder van harte welkom.

Agendapunt 2: mededelingen

De minister: geeft aan dat conform de afspraken gemaakt in de laatste AVA van de SML, d.d. 7 februari 2017, twee potentiële investeerders zijn geïdentificeerd n.l.:

1. Rice Processing Company N.V.
2. Westland SAMA Group N.V.

Agendapunt 3: Bespreking besluiten laatste AVA van de SML d.d. 7 februari 2017

De minister:

- Een gedeelte van 2.11 ha wordt aan Rice Processing Company N.V. **afgestaan** (zoals aangegeven op de landmeterskaart van landmeter Cairo d.d. 23 maart 2017) voor de investeringen productie van parboiled rijst. Dit bedrijf wilt geen enkel openstaande schuld overnemen.
- Alle overige bezittingen van de SML volgens de notarieel overdrachtsrapport (SML akte 30 november 2015) wordt **overgedragen** aan de Westland SAMA Group N.V. met de afspraak dat de

openstaande schuld van bijkans US 1 miljoen bij de Hakrinbank door deze investeerder wordt overgenomen.

Belangrijke voorwaarden:

- Verdere afhandeling van het afstaan en overdracht aan de investeerders zal door het Ministerie van LVV en Ministerie van ROGB geschieden.

De voorzitter:

- Wageningen moet een spin off effect krijgen.
- Zoveel mogelijk arbeiders uit Wageningen zullen aangetrokken worden.
- Nieuwe investeringen in de productie en verwerking van rijst zullen uitgevoerd worden.

Agendapunt 4: Rondvraag

Mw. Sewgobind: vraagt welk stuk precies aan Rice Processing Company N.V. zal worden afgestaan.

De voorzitter: verwijst naar de omschrijving in de landmeterskaart van d.d. 23 maart 2017.

Mw. Sewgobind: vraagt hoe de betaling zal geschieden.

De voorzitter: dit zal door tussenkomst van de minister van LVV en de Hakrinbank verder afgestemd worden.

Mw. Sewgobind: vraagt of de schuld niet lager is dan de waarde van de bezittingen van de SML

De minister: geeft aan dat SML bijna geen bezittingen meer heeft.

Besluit:

Het bestuur van de SML besluit unaniem dat de verdere afhandelingen met de investeerders door tussenkomst van de Ministers van LVV en ROGB zullen geschieden.

Agendapunt 5: Sluiting

De minister sluit de vergadering om 12.40 n.m.

[Handwritten signatures and stamps at the bottom left of the page]

[Handwritten signature in the center of the page]

[Handwritten signature and stamp at the bottom right of the page]